



SIA "BŪKS"
(Vienotais reģistrācijas Nr. 40003295397)

GADA PĀRSKATS
par periodu no 01.01.2021. līdz 31.12.2021.
un Neatkarīgu revidentu ziņojums

Rīgā, 2022

SATURS

Ziņas par sabiedrību.....	3
Vadības ziņojums.....	4
Peļņas vai zaudējumu aprēķins, par periodu kas noslēdzās 31.12.2021.....	7
Bilance uz 31.12.2021.....	8
Finanšu pārskata pielikums.....	10
I. Informācija par lietoto grāmatvedības politiku un atbilstību pieņēmumam, ka sabiedrība darbosies turpmāk.....	10
II. Informācija par atklātajām iepriekšējo pārskata periodu kļūdām un labojumiem.....	14
III. Skaidrojums pie peļņas vai zaudējuma aprēķina posteņiem.....	15
IV. Skaidrojums par bilances posteņiem.....	17
V. Cita informācija.....	22
Neatkarīgu revidentu ziņojums.....	24

Ziņas par sabiedrību

<i>Sabiedrības nosaukums</i>	SIA "BŪKS"
<i>Sabiedrības juridiskais statuss</i>	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
<i>Reģ. Nr., vieta un datums</i>	40003295397, Rīga, 23.05.1996 Komercreģistrs, 03.08.2004
<i>Nodokļa maksātāja numurs</i>	40003295397
<i>Juridiskā adrese</i>	Rīgas iela 67, Baldone, Ķekavas novads, LV-2125
<i>Pasta adrese</i>	Rīgas iela 67, Baldone, Ķekavas novads, LV-2125
<i>Pamatdarbības veids</i>	Ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde. Tvaika piegāde un gaisa kondicionēšana. Notekūdeņu savākšana un attīrīšana. Citur neklasificētie specializētie būvdarbi. Sava vai nomāta nekustamā īpašuma izīrēšana un pārvaldīšana. Nekustamā īpašuma pārvaldīšana par atlīdzību vai uz līguma pamata. Ēku uzturēšanas un ekspluatācijas darbības. Citur neklasificēti individuālie pakalpojumi.
<i>Pamatkapitāls</i>	Reģistrēta apmaksa 29.10.2021. 4 222 510 EUR
<i>Sabiedrības valde</i>	Kaspars Spuģis, amatā no 06.03.2020., tiesības pārstāvēt atsevišķi
<i>Dalībnieki</i>	Ķekavas novada pašvaldība, 100%
<i>Gada pārskatu sagatavoja</i>	Galvenā grāmatvede Valentīna Imanta
<i>Pārskata periods</i>	01.01.2021. – 31.12.2021.
<i>Finanšu pārskatā lietotā naudas vienība</i>	EUR
<i>Zvērināts revidents</i>	SIA "AUDITORFIRMA PADOMS, LZRA Komercsabiedrības licence Nr.68 Zvērināta revidente Vaira Šķibeļe (sertifikāts Nr.24)

Vadības ziņojums

Darbības veids

SIA BŪKS dibināta 1996.gada 23.maijā. Komercsabiedrības pilns nosaukums ir Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „BŪKS” (turpmāk – Sabiedrība). Sabiedrība ir izveidota, pārveidojot Baldones pilsētas ar lauku teritoriju domes pašvaldības uzņēmumu BŪKS, un ir tā saistību un tiesību pārņēmējs. Uzņēmuma darbības pamatmērķis ir ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas nodrošināšana, nekustamā īpašuma pārvaldīšana un apsaimniekošana, siltumapgādes pakalpojumi un citu komunālo pakalpojumu sniegšana Baldones iedzīvotājiem, pašvaldības iestādēm un uzņēmumiem.

Sabiedrības darbības veidi:

1. Ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde.
2. Tvaika piegāde un gaisa kondicionēšana.
3. Notekūdeņu savākšana un attīrīšana.
4. Citur neklasificētie specializētie būvdarbi.
5. Sava vai nomāta nekustamā īpašuma izīrēšana un pārvaldīšana.
6. Nekustamā īpašuma pārvaldīšana par atlīdzību vai uz līguma pamata.
7. Citur neklasificēti individuālie pakalpojumi.

Sabiedrības filiāles un pārstāvniecības

Sabiedrībai nav filiālēs un pārstāvniecības ārvalstīs.

Sabiedrības darbība pārskata periodā

2021.gadā SIA BŪKS veica ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas piegādes pakalpojumus Baldones pilsētas un Mercendarbes iedzīvotājiem, asenizācijas pakalpojumus, daudzdzīvokļu ēku apsaimniekošanas un siltumapgādes pakalpojumus Baldones pilsētā. Papildus pamatdarbībai tika nodrošināti arī pašvaldības īpašumā esošo dzīvokļu remontdarbi u.c. papildus pakalpojumi.

Sabiedrība 2021.gadu noslēdza ar zaudējumiem 107267 eiro apmērā, kas salīdzinot ar 2020.gadu samazinājās par 4588 eiro vai aptuveni 4,27 %.

Neto apgrozījums 2021.gadā, salīdzinot ar 2020.gadu, pieauga par 88144 eiro jeb aptuveni 20,69 %.

Sabiedrībai kopējie apgrozāmie līdzekļi 2021.gada beigās, salīdzinot ar gada sākumu samazinājās par 59574 eiro jeb aptuveni 17,22 %.

Sabiedrības īstermiņa saistības pārsniedz apgrozāmos līdzekļus par 160606 eiro. Bet likviditātes riskus tas nerada, jo īstermiņa kreditoru sastāvā 378682 eiro apmērā ir nākamo periodu ieņēmumi un saņemtie avansi, t.i., iedzīvotāju maksājumi uzkrājumu fondā, kas nākotnē neradīs naudas līdzekļu izdevumus.

Informācija par būtiskiem riskiem un neskaidriem apstākļiem

Sabiedrības būtiskākie riski ir saistīti ar ekonomisko situāciju valstī un iedzīvotāju maksātspēju. Sabiedrības darbība ir pakļauta vairākiem riskiem, t.sk., likviditātes riskam.

Sabiedrības likviditāte pilnībā nodrošina savlaicīgu visu īstermiņa saistību izpildi. Mazinot risku ietekmi, Sabiedrība nosaka precīzas procesa norises, kā arī pienākumu un atbildības sadalījumu, izstrādājot iekšējos normatīvos aktus saskaņā ar Sabiedrības stratēģiju un funkcijām.

Lai Sabiedrība spētu attīstīties un realizēt visas tai uzticētās funkcijas, paralēli nodrošinot ES līdzfinansējuma vadību, administrāciju un kontroli, ir nepieciešama pakāpeniska papildus cilvēkresursu piesaiste un tehniskās bāzes nodrošinājums, tai skaitā, atbilstošu biroja telpu, transporta līdzekļu, biroja tehnikas un programmu nodrošinājums.

Īpaši jāuzsver, ka liela daļa no Sabiedrības attīstības izmaksām nav iekļauta tarifos, taču no tām nav iespējams izvairīties, līdz ar to pie pašreizējās izaugsmes nav iespējams uzkrāt būtiskus finanšu līdzekļus, kas varētu tikt izmantoti attīstībai, kā rezultātā Sabiedrība ir spiesta lūgt pašvaldību finansēt ilgtermiņa ieguldījumus pamatkapitāla palielināšanas formā.

Nākotnes izredzes un turpmākā attīstība

Sabiedrības attīstība un turpmākais juridiskais statuss ir atkarīgs no kapitālsabiedrības turētāja Ķekavas novada pašvaldības turpmākajiem lēmumiem - vai saglabāt to kā atsevišķu uzņēmumu vai apvienot ar kādu no citām pašvaldības kapitālsabiedrībām.

Ūdenssaimniecības jomā tiek plānots palielināt to iedzīvotāju skaitu, kuriem ir iespēja saņemt normatīvajiem aktiem atbilstošu ūdenssaimniecības pakalpojumu, paplašinot Baldones pilsētas aglomerācijas zonas robežās ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu pieejamību.

ES fondu piesaiste energoefektivitātes pasākumu īstenošanai dzīvojamajās mājās: 2021.gadā tika uzsākti būvdarbi daudzdzīvokļu māju energoefektivitātes valsts atbalsta programmā, ko īsteno ALTUM sadarbojoties ar Eiropas Savienības fondu finansējumu „Ēku tehniskās apsekošanas atzinumu un Ēku energosertifikāte izstrāde daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām Baldonē” dzīvojamai ēkai Baldonē, Pārupes ielā 2.

2022.gada būvniecības sezonā paredzēts uzsākt būvdarbus arī citām dzīvojamām ēkām pozitīva ēkas iedzīvotāju, ALTUM un kredītiestāžu lēmuma gadījumā.

Pētniecības darbi un attīstības pasākumi

Pārskata periodā nav veikti pasākumi pētniecības jomā.

Sabiedrības savu akciju vai daļu kopums

Sabiedrības pamatkapitāls ir **4222 510** eiro, izmaiņas apstiprinātās ar Dalībnieku reģistra nodalījumu Nr.5 no 28.06.2021 un Nr.6 no 07.07.2021, tā daļas nominālvērtībā ir 1.00 eiro. Ierakstīts LR Uzņēmuma reģistrā 2021.gada 29.oktobrī. Pārskata gadā nav atpirkto vai pārdoto savu daļu.

Finanšu instrumentu izmantošana

2021.gada 13.decembrī tika noslēgti komercķīlas līgumi Nr.2021006316/KK-2 un Nr.2021009045/KK-2 ar A/S "SEB banka" par prasījuma tiesībām pret daudzdzīvokļu mājas, kas atrodas Pārupes ielā 2, Baldonē dzīvokļu īpašniekiem saistībā ar mājas energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumiem un kredītresursu piesaisti.

Iespējamie aktīvi un iespējamās saistības

Pašlaik netiek plānots uzņēmumam piesaistīt jaunus aktīvus. Šo finanšu pārskatu izdošanas brīdī Sabiedrībai nav zināms, ka Sabiedrībai būtu neuzskaitīti aktīvi, tā būtu iesaistīta kādās tiesas prāvās un ka pret Sabiedrību varētu tikt izvirzītas kādas prasības par iespējamām saistībām.

Notikumi pēc bilances datuma

Laika periodā no pārskata gada pēdējās dienas līdz šī ziņojuma parakstīšanai nav bijuši citi ievērojami notikumi, kas būtiski ietekmētu pārskata gada rezultātu un kuru rezultātā būtu jāveic gada pārskata korekcijas vai kuri būtu jāiekļauj gada pārskata pielikumos.

Darbības turpināšanas iespējas

Latvijas Republikā un daudzās citās valstīs pārskata gadā un pēc pārskata gada beigām bija spēkā ar Covid izplatību saistīti ierobežojumi, kas ievērojami samazināja ekonomikas attīstību valstī un pasaulē. 2021.gada nogalē bija vērojams būtisks energoresursu cenu kāpums. Kā arī 2022.gada 24.februārī Krievijas federācija uzsāka plaša mēroga militāru iebrukumu Ukrainā ar mērķi apdraudēt tās suverenitāti, kas radīja nepieciešamību ieviest starptautiskas ekonomiska rakstura sankcijas attiecībā uz Krievijas federāciju un Baltkrieviju, un to pilsoņiem.

Minētie notikumi rada būtisku ietekmi uz politekonomiskajiem procesiem nozīmīgā pasaules daļā un nav paredzams, kā situācija varētu attīstīties nākotnē, līdz ar to, pastāv ekonomikas attīstības nenoteiktība.

Pašlaik Sabiedrības darbība turpinās ierastajā ritmā un nav vērojamas grūtības nodrošināt ikdienas saimniecisko darbību. Tomēr šis secinājums balstās uz informāciju, kas ir pieejama šī finanšu pārskata parakstīšanas brīdī un turpmāko notikumu ietekme uz Sabiedrības darbību nākotnē var atšķirties no vadības izvērtējuma.

Sabiedrības vadība nepārtraukti izvērtē situāciju un visu pieejamo informāciju, tai skaitā Covid pandēmijas ietekmi, energoresursu sadārdzinājuma, kara darbības Ukrainā un ieviesto sankciju izraisītās krīzes ietekmi uz Sabiedrības darbību, un uzskatām, ka darbības turpināšanās princips finanšu pārskata sagatavošanā ir pilnībā piemērojams.

Valdes loceklis _____

Kaspars Spuģis

2022.gada 30.marts

Peļņas vai zaudējumu aprēķins par periodu, kas noslēdzās 31.12.2021.

(klasificēts pēc izdevumu funkcijas)

Nr. p.k.	Rādītāja nosaukums	Piezīmes Nr.	2021. gads	2020. gads
	1	2	3	4
1	Neto apgrozījums	1	514242	426098
	- no citiem pamatdarbības veidiem		514242	426098
2	Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	2	804894	662594
	Bruto peļņa vai zaudējumi		(290652)	(236496)
3	Administrācijas izmaksas	3	76972	76327
4	Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	4	276595	221497
5	Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	5	16238	20529
6	Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa		(107267)	(111855)
7	Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķināšanas		(107267)	(111855)
	Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		(107267)	(111855)

Pielikums no 10. līdz 23. lapaspusei ir neatņemama finanšu pārskata sastāvdaļa

Valdes loceklis _____

Kaspars Spuģis

Galvenā grāmatvede _____

Valentīna Imanta

2022.gada 30.marts

Balances uz 31.12.2021

Aktīvs	Piezīmes numurs	2021	2020
1	2	3	4
Ilgtermiņa ieguldījumi			
II. Pamatlīdzekļi (pamatlīdzekļi, ieguldījuma īpašumi un bioloģiskie aktīvi)			
1. Nekustamie īpašumi:		6401320	6733451
a) zemes gabali, ēkas un inženierbūves		6401320	6733451
2. Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos		16574	18329
3. Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		9381	11096
<u>Pamatlīdzekļi kopā</u>	6	6427275	6762876
<u>Ilgtermiņa ieguldījumi kopā</u>		6427275	6762876
Apgrozāmie līdzekļi			
I. Krājumi			
1. Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	7	3278	1737
<u>Krājumi kopā</u>		3278	1737
II. Debitori			
1. Pircēju un pasūtītāju parādi	8	61665	54181
2. Radniecīgo sabiedrību parādi	9	481	14307
3. Citi debitori	10	127	71
4. Nākamo periodu izmaksas	11	945	335
5. Uzkrātie ieņēmumi	12	45763	
<u>Debitori kopā</u>		109981	68894
IV. Nauda	13	174506	275325
<u>Apgrozāmie līdzekļi kopā</u>		287765	345956
Aktīvu kopsumma		6715040	7108832

Pielikums no 10. līdz 23. lapaspusei ir neatņemama finanšu pārskata sastāvdaļa

Bilance uz 31.12.2021.

Pasīvs	Piezīmes numurs	2021	2020
1	2	3	4
Pašu kapitāls			
1. Akciju vai daļu kapitāls, (pamatkapitāls)		4222510	4129767
2. Rezerves:			
f) pārējās rezerves		71896	71896
3. Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi		(907750)	(795895)
4. Pārskata gada peļņa vai zaudējumi	14	(107267)	(111855)
Pašu kapitāls kopā		3279389	3293913
Ilgtermiņa kreditori			
1. Nākamo periodu ieņēmumi	15	2927911	3147956
Ilgtermiņa kreditori kopā		2927911	3147956
Īstermiņa parādi			
1. No pircējiem saņemtie avansi	16	160111	120810
2. Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	17	75396	251814
3. Parādi radniecīgajām sabiedrībām	18	1836	20579
4. Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	19	14095	15879
5. Pārējie kreditori	20	8682	7778
6. Nākamo periodu ieņēmumi	21	219954	219958
7. Uzkrātās saistības	22	27666	30145
Īstermiņa kreditori kopā		507740	666963
Kreditori kopā		3435651	3814919
Pasīvu kopsumma		6715040	7108832

Pielikums no 10. līdz 23. lapaspusei ir neatņemama finanšu pārskata sastāvdaļa

Valdes loceklis _____

Kaspars Spuģis

Galvenā grāmatvede _____

Valentīna Imanta

2022.gada 30.marts

Finanšu pārskata pielikums

I. Informācija par lietoto grāmatvedības politiku un atbilstību pieņemumam, ka Sabiedrība darbosies turpmāk

Finanšu pārskata sagatavošanas pamats

Finanšu pārskats ir sagatavots atbilstoši likumiem "Par grāmatvedību", "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums", Ministru Kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumiem Nr.775 "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi" un citiem grāmatvedību un gada pārskatus reglamentējošiem normatīvajiem aktiem.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins ir klasificēts pēc izdevumu funkcijas.

Finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par uzņēmuma līdzekļiem, saistībām, finansiālo stāvokli un peļņu vai zaudējumiem.

Grāmatvedības politika nodrošina, ka finanšu pārskats sniedz informāciju, kas:

- 1) ir derīga finanšu pārskata lietotājiem, lai pieņemtu lēmumus;
- 2) ir ticama, jo pārskats:
 - a. pareizi uzrāda uzņēmuma darbības rezultātus un finansiālo stāvokli,
 - b. uzrāda ne tikai notikumu un darījumu juridisko formu, bet arī to ekonomisko būtību,
- 3) nav subjektīva;
- 4) ir piesardzīga;
- 5) visos būtiskajos aspektos ir pilnīga.

Pielietotie grāmatvedības principi

Finanšu pārskata posteņi novērtēti atbilstoši šādiem grāmatvedības principiem:

- 1) pieņemts, ka Sabiedrība darbosies arī turpmāk;
- 2) izmantotas tās pašas novērtēšanas metodes, kuras izmantotas iepriekšējā pārskata gadā;
- 3) finanšu pārskata posteņi atzīti un novērtēti, izmantojot piesardzības principu, jo īpaši ievērojot šādus nosacījumus:
 - a) finanšu pārskatā iekļauta tikai līdz bilances datumam iegūtā peļņa,
 - b) ņemtas vērā visas saistības, kā arī paredzamās riska summas un zaudējumi, kas radušies pārskata gadā vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laikposmā starp bilances datumu un dienu, kad gada pārskatu paraksta vadība;
 - c) aprēķinātas un ņemtas vērā visas aktīvu vērtības samazināšanās un nolietojuma summas neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem;
- 4) ņemti vērā ar pārskata gadu saistītie ieņēmumi un izmaksas neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina saņemšanas vai izrakstīšanas datuma. Izmaksas saskaņotas ar ieņēmumiem pārskata periodā;
- 5) aktīva un pasīva posteņu sastāvdaļas novērtētas atsevišķi;
- 6) bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda, ņemot vērā saimniecisko darījumu saturu un būtību, nevis tikai juridisko formu;
- 7) bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņus novērtē atbilstīgi iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai. Iegādes izmaksas ir preces vai pakalpojuma pirkšanas cena (atskaitot saņemtās atlaides), kurai pieskaitīti ar pirkumu saistītie papildu izdevumi. Ražošanas pašizmaksa ir izejvielu, pamatmateriālu un palīgmateriālu iegādes izmaksas un citi izdevumi, kas ir tieši saistīti ar attiecīgā objekta izgatavošanu. Ražošanas pašizmaksā drīkst

iekļaut arī tādu izmaksu daļas, kas ir netieši saistītas ar objekta izgatavošanu, ja vien šīs izmaksas ir attiecināmas uz to pašu laikposmu;

8) pārskata gada sākumā bilance sakrīt ar iepriekšējā gada slēguma bilanci;

9) norādīti visi posteņi, kuri būtiski ietekmē gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu, maznozīmīgie posteņi tiek apvienoti un to detalizējums sniegts pielikumā.

Pārskata periods

Pārskata periods ir 12 mēneši no 2021.gada 1.janvāra līdz 2021.gada 31.decembrim

Naudas vienība un ārvalstu valūtas pārvērtēšana

Šajos finanšu pārskatos atspoguļotie rādītāji ir izteikti euro (EUR).

Aplēšu izmantošana

Finanšu pārskatu sagatavošanā Sabiedrības valde veikusi vairākas aplēses un pieņēmumus, kas ietekmē atsevišķus finanšu pārskatos ietverto bilances un ieņēmumu un izdevumu pārskata posteņu atlikumu, kā arī iespējamo saistību apmēru. Notikumi nākotnē var ietekmēt minētās aplēses un pieņēmumus. Jebkāda šādu aplēšu un pieņēmumu maiņas ietekme uz Sabiedrības darbības rezultātiem tiek uzrādīta finanšu pārskatos tā noteikšanas brīdī.

Ieņēmumu atzīšana

Sabiedrības pamatdarbība ir:

- ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde;
- tvaika piegāde un gaisa kondicionēšana;
- notekūdeņu savākšana un attīrīšana;
- sava vai nomāta nekustamā īpašuma izīrēšana un pārvaldīšana.

Neto apgrozījums ir gada laikā pārdotās produkcijas un sniegto pakalpojumu vērtības kopsumma, atskaitot piešķirtās atlaides un pievienotās vērtības nodokli.

Ieņēmumi tiek atzīti pēc sekojošiem principiem:

- trešās personas vārdā iekasētās summas, kuras saņem Sabiedrība un kuru dēļ nepalielinās pašu kapitāls, un kuras neiekļauj ieņēmumos;
- ieņēmumi no pakalpojumu sniegšanas tiek atzīti atbilstoši darījuma izpildes pakāpei;
- ieņēmumi no soda un kavējuma naudām tiek atzīti saņemšanas brīdī;
- procentu ieņēmumi tiek atzīti, pamatojoties uz proporcionālu laika sadalījumu, ņemot vērā aktīva faktisko ienesīgumu.

Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi ir dažādi citi ieņēmumi (piemēram, gūto peļņu no ilgtermiņa ieguldījumu objektu atsavināšanas vai no ārvalstu valūtas kursu svārstībām, ieņēmumi no saņemtajām apdrošināšanas atlīdzībām, no saņemtas finanšu palīdzības vai finansiālā atbalsta), kas nav tieši saistīti ar Sabiedrības pamatdarbību.

Izdevumu atzīšanas principi

Izmaksas peļņas vai zaudējuma aprēķinā norāda pēc uzkrāšanas principa, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas izdošanas laiku. Ar pārskata saistītos izdevumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma. Izmaksas saskaņo ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos.

Pamatlīdzekļi

Pamatlīdzekļi tiek novērtēti pēc to sākotnējās izmaksu vērtības, atskaitot uzkrāto nolietojumu. Nolietojums tiek aprēķināts pēc lineārās metodes, pielietojot sekojošas vadības noteiktas pamatlīdzekļu nolietojuma aprēķināšanas likmes, kas balstītas uz pamatlīdzekļu lietderīgās kalpošanas laika novērtējumu, attiecībā uz finanšu uzskaitē esošo pamatlīdzekļu iedalījumu kategorijās:

Kategorija finanšu uzskaitē	Nolietojuma likme %
Ēkas, būves	2-5
Iekārtas un tehniskais aprīkojums	20
Mēbeles un biroja iekārtas	20
Datori, sakaru līdzekļi, kopētāji un to aprīkojums	35
Automašīnas	20

Aktīvu aplēstās atlikušās vērtības un lietderīgās izmantošanas periodi tiek pārskatīti un nepieciešamības gadījumā koriģēti katrā pārskata datumā.

Pamatlīdzekļu kārtējā remonta un uzturēšanas izmaksas tiek iekļautas tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tās ir radušās.

Pamatlīdzekļu objektu uzskaites vērtības atzīšanu pārtrauc, ja tas tiek atsavināts vai gadījumā, kad no aktīva turpmākās lietošanas nākotnē nav gaidāmi nekādi saimnieciskie labumi.

Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos

Postenī uzskaitīti par iedzīvotāju līdzekļiem iegādātie aktīvi konkrētu īpašumu apsaimniekošanas vajadzībām. Šo aktīvu vērtība tiek atzīta izdevumos to lietderīgās kalpošanas laikā.

Krājumi

Izejvielas, materiāli un preces pārdošanai gada pārskatā tiek novērtēti pēc FIFO metodes. Sabiedrība lieto vienu un to pašu krājumu izlietojuma un atlikumu vērtības noteikšanas metodi visiem līdzīga veida un lietojuma krājumiem.

Krājumu vērtību koriģē, lai tie bilances datumā tiktu novērtēti atbilstoši iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai, vai zemākajām tirgus cenām šajā datumā, atkarībā no tā, kurš no šiem rādītājiem ir zemāks, vai īpašos gadījumos — atbilstoši neto pārdošanas vērtībai. Krājumu vērtības samazinājuma korekcijas var pārtraukt, ja vērtības samazināšanai vairs nav pamata. Krājumu atlikumi pārbaudīti inventarizācijā.

Debitori

Debitoru parādi novērtēti, ievērojot piesardzības principu, bilancē uzrādot tikai reālos debitorus.

Speciālie uzkrājumi šaubīgiem parādiem tiek veidoti gadījumos, kad pēc vadības uzskatiem šo debitoru parādu atgūšana ir apšaubāma, izvērtējot katru debitoru atsevišķi. Bezcerīgie parādi tiek norakstīti pārskata gada zaudējumos. Radniecīgo sabiedrību parādu sastāvā tiek uzrādīti dibinātāja - Ķekavas novada pašvaldības parādi par saņemtajiem komunālajiem pakalpojumiem.

Uzkrātās saistības

Skaidri zināmas norēķinu summas ar piegādātājiem un darbuņēmējiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, ja bilances datumā vēl nav saņemts attiecīgs norēķinu dokuments saskaņā ar piegādes, pirkuma vai uzņēmuma līguma nosacījumiem vai citu iemeslu dēļ, neatzīst par uzkrājumiem, bet par uzkrātajām saistībām. Sabiedrība veido uzkrājumus saistībā pret darbiniekiem par neizmantoto atvaļinājumu.

termiņā, kā arī pēc atgādinājuma saņemšanas nav samaksāts, ja parādnieks ir apstrīdējis parāda piedziņas tiesības, kā arī citos gadījumos.

Uzkrājumi

Uzkrājumi tiek atzīti, ja:

1. Sabiedrībai saistībā ar konkrētu pagātnes notikumu ir pašreizējs pienākums nākamajos pārskata gados izdarīt par labu citai personai zināmas darbības (turpmāk – pienākums), kuru pamats ir tiesību akts, līgums vai prakses radīts pienākums.
2. sagaidāms, ka pienākuma izpildei būs nepieciešama saimnieciskos labumus ietverošu resursu aizplūde un Sabiedrība spēj ticami novērtēt (aplēst) pienākuma izpildei nepieciešamo summu. Uzkrājumus novērtē saskaņā ar grāmatvedības aplēsi par summu, ko Sabiedrība pamatoti maksātu, ja izpildītu pienākumu bilances datumā pašu spēkiem vai ja šajā datumā nodotu šā pienākuma izpildi trešajai personai. Aplēses sagatavošanā neņem vērā ieņēmumus, kurus varētu gūt no paredzamās aktīvu atsavināšanas (pat tad, ja šī atsavināšana ir cieši saistīta ar darījumu vai notikumu, kas ir bijis par pamatu attiecīgā uzkrājuma izveidošanai).
3. kad Sabiedrībai pastāv saistības (juridiskas vai pamatotas) kāda pagātnes notikuma dēļ un pastāv varbūtība, ka šo saistību izpildei būs nepieciešama ekonomisko labumu ietverošu resursu aizplūšana no uzņēmuma un saistību apjomu ir iespējams ticami novērtēt.

Kreditori

Kreditori ir Sabiedrības pašreizējās saistības, kuras radušās pagātnes notikumu rezultātā un kuru apmaksai vajadzēs lietot tās resursus (piemēram, naudas samaksa, citu aktīvu nodošana, pakalpojumu sniegšana).

Kreditorus iedala šādās grupās:

- ilgtermiņa saistības;
- īstermiņa saistības.

Īstermiņa saistības ir saistības, kuru apmaksā paredzēta gada laikā no bilances datuma. Bilancē kā ilgtermiņa un īstermiņa kreditorus norāda arī aizņēmumus.

Aizņēmuma procentu izdevumus un saistību maksājumus par piešķirtajām, bet neizmantotajām aizņēmuma summām uzskaita saskaņā ar uzkrāšanas principu, finanšu izdevumus atzīstot periodā, kad tie radušies neatkarīgi no tā, vai nauda ir samaksāta.

Sabiedrība uzkrāj un aprēķina aizņēmumu procentu un saistību maksājumus saskaņā ar noslēgtajiem aizņēmumu līgumiem. Aprēķinot procentus, tos atzīst kā finanšu izdevumus pārskata periodā un uzskaita kā saistības.

Uzkrātās saistības neizmantotajiem atvaļinājumiem

Aplēstās saistību summas pret darbiniekiem par pārskata gadā uzkrātajām neizmantotām atvaļinājumu dienām Sabiedrības grāmatvedībā uzskaita bilances postenī "Uzkrātās saistības".

Uzkrātie ieņēmumi

Norāda skaidri zināmās norēķinu summas ar pircējiem un pasūtītājiem par preču piegādi vai pakalpojumu sniegšanu pārskata gadā, attiecībā uz kuriem saskaņā ar līguma nosacījumiem bilances datumā vēl nav pienācis maksāšanai paredzētā attaisnojuma dokumenta (rēķina) iesniegšanas termiņš. Šīs norēķinu summas aprēķina, pamatojoties uz attiecīgajā līgumā noteikto cenu un faktisko preču piegādi vai pakalpojumu sniegšanu apliecinošiem dokumentiem.

Būtiskie pieņēmumi un spriedumi

Latvijas likumdošanas prasības nosaka, ka, sagatavojot finanšu pārskatu, Sabiedrības vadība novērtē un izdara aplēses un pieņēmumus, kas ietekmē pārskatos un ārpusbilancē uzrādītos aktīvus un pasīvus uz gada pārskata sagatavošanas dienu, kā arī uzrādītos pārskata perioda ieņēmumus un izdevumus.

Faktiskie rezultāti var atšķirties no šīm aplēsēm. Jomas, kuras visvairāk var ietekmēt pieņēmumi, ir vadības pieņēmumi un aprēķini, nosakot pamatlīdzekļu lietderīgās lietošanas laiku, debitoru un krājumu atgūstamo vērtību.

Pamatlīdzekļu izmantošanas perioda noteikšana

Sabiedrības vadība nosaka pamatlīdzekļu lietderīgās ekspluatācijas laiku, balstoties uz vēsturisko informāciju, novērtējot aktīva patreizējo stāvokli un ārējiem novērtējumiem.

Debitoru atgūstamā vērtība

Aplēstā debitoru atgūstamā vērtība izvērtēta katram klientam atsevišķi. Sabiedrības vadība ir izvērtējusi debitoru parādus un pārskata gadā izveidojusi uzkrājumus nedrošajiem debitoru parādiem.

Krājumu novērtēšana

Krājumu novērtēšanā vadība paļaujas uz zināšanām, ņemot vērā pamatinformāciju, iespējamus pieņēmumus un nākotnes notikumu apstākļus. Nosakot krājumu vērtības samazinājumu, tiek ņemta vērā pārdošanas iespējamība, kā arī krājumu neto pārdošanas vērtība.

Saistītās puses

Par saistītām pusēm tiek uzskatīti Sabiedrības dalībnieki, valdes locekļi un viņu tuvi radnieki un Sabiedrības, kam ir nozīmīga ietekme vai kontrole.

Sabiedrība sniedz informāciju par tās darījumiem ar saistītajām pusēm, ja šie darījumi ir būtiski un neatbilst parastajiem tirgus nosacījumiem, norādot šo darījumu summas, saistīto pušu attiecību veidu un citu informāciju par šiem darījumiem, kas nepieciešama, lai izprastu Sabiedrības finansiālo stāvokli.

II. Informācija par atklātajām iepriekšējo pārskata periodu kļūdām un labojumiem

Kļūdas būtība:

Sagatavojot šo gada pārskatu, Sabiedrība nav atklājusi iepriekšējo pārskata periodu kļūdas

III. Skaidrojums pie peļņas vai zaudējuma aprēķina posteņiem

(1) Neto apgrozījums

Neto apgrozījums ir ieņēmumi no produkcijas vai preču pārdošanas un pakalpojumu sniegšanas, no kā atskaitīta tirdzniecības atlaide un citas piešķirtās atlaides, kā arī pievienotās vērtības nodoklis un citi nodokļi, kas tieši saistīti ar apgrozījumu.

Neto apgrozījuma sadalījums pa darbības veidiem:

Darbības veids	2021	2020
Apsaimniekošanas maksa, ūres un uzkrājumu fonds	98201	103892
Ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumi	149680	137171
Siltumapgādes pakalpojumi	233277	130731
Pārējie pakalpojumi	33084	54304
Kopā	514242	426098

(2) Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču un sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas

Neto apgrozījuma gūšanai izlietotās produkcijas, preču vai pakalpojumu izmaksas ražošanas vai iegādes pašizmaksā.

Izmaksu veids	2021	2020
Preču un izejvielu iegādes izmaksas	309321	197044
Darba alga un sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	146056	132517
Pamatlīdzekļu nolietojums	115700	91163
Pamatlīdzekļu nolietojums Kohēzijas fonda	220049	230309
Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos pārskata gada izmaksas	1755	2662
Dabas resursu nodoklis	12013	8899
Kopā	804894	662594

(3) Administrācijas izmaksas

Personāla izmaksas, materiālu izmaksas, pamatlīdzekļu nolietojuma un nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstījumu summas un citas izmaksas, kas radušās pārskata periodā uzņēmuma vadīšanas, kontroles un administrēšanas procesā.

Izmaksu veids	2021	2020
Darba alga un sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	61753	56281
Biroja uzturēšanas izmaksas	4949	10618
Transporta izdevumi administrācijas vajadzībām	804	1530
Juristu pakalpojumu apmaksa	1120	2450
Gada pārskata revīzijas izdevumi	2000	2000
Sakaru un informācijas sistēmas uzturēšanas izdevumi	2139	536

Gada pārskats par periodu no 2021. gada 1.janvāra līdz 2021.gada 31.decembrim

Reprezentācijas izmaksas	300	161
Apdrošināšanas maksājumi	1495	2223
Naudas apgrozījuma blakus izdevumi	542	528
Citi vadīšanas un administrācijas izdevumi	212	
Pārvaldes un grāmatvedības programmas uzturēšanas izdevumi	1658	
Kopā	76972	76327

(4) Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi

Ieņēmumi	2021	2020
Ieņēmumi no Kohēzijas fonda un valsts budžeta dāvinājumiem	220049	214466
Samaksātās kavējuma naudas	2957	2670
Šaubīgo debitoru parādu apmaksa	9869	
Ieņēmumi par tiesas izdevumiem	1147	
Pārējie ieņēmumi	42573	4361
Kopā	276595	221497

(5) Pārējie saimnieciskās darbības izdevumi

Izmaksu veids	2021	2020
Samaksātās soda naudas un līgumsodi	24	175
Izmaksas uzkrājumiem šaubīgiem debitoru parādiem	7107	5595
Pārējās saimnieciskās izmaksas	9107	14663
Neto zaudējumi no pamatlīdzekļu izslēgšanas		96
Kopā	16238	20529

IV. Skaidrojums par bilances posteņiem

(6) Pamatlīdzekļi

Pamatlīdzekļu kustības pārskats

	Ēkas un būves	Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	Kopā
Sākotnējā vērtība				
31.12.2020	9445688	53229	783526	10282443
Iegādāts 2021			1903	1903
Likvidēts 2021			7947	7947
31.12.2021	9445688	53229	777482	10276399
Nolietojums				
31.12.2020	2712237	34900	772430	3519567
Aprēķināts 2021	332131	1755	3618	337504
Izslēgts 2021			7947	7947
31.12.2021	3044368	36655	768101	3849124
Bilances vērtība uz 31.12.2020.	6733451	18329	11096	6762876
Bilances vērtība uz 31.12.2021.	6401320	16574	9381	6427275

Aprogzāmie līdzekļi

(7) Krājumu atlikumi

	31.12.2021.	31.12.2020.
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	3278	1737
Bilances vērtība	3278	1737

(8) Pircēju un pasūtītāju parādi

Pircēju parādi uzrādīti neto vērtībā, no pilnās parādu summas, atskaitot uzkrājumus šaubīgiem parādiem

	31.12.2021.	31.12.2020.
Pircēju un pasūtītāju parādu uzskaites vērtība	96 916	87234
Uzkrājumi šaubīgiem parādiem	(24805)	(33053)
Dzīvojamo māju īpašnieku parāds par neiemaksāto uzkrājuma daļu	(13624)	(13899)
Pārtēriņš, kas atspoguļots debitoru parādos	3178	-
Bilances vērtība	61665	40282

(9) Radniecīgo sabiedrību parādi

	31.12.2021.	31.12.2020.
Parādi par sniegtiem pakalpojumiem	481	14307
Bilances vērtība	481	14307

(10) Citi debitori

	31.12.2021.	31.12.2020.
Citi debitori	71	71
Norēķini ar personālu	56	
Bilances vērtība	127	71

(11) Nākamo periodu izdevumi

	31.12.2021.	31.12.2020.
Apdrošināšanas polises autotransportam	265	335
Darbinieku veselības apdrošināšana	1680	
Bilances vērtība	1945	335

(12) Uzkrātie ieņēmumi

	31.12.2021.	31.12.2020.
Uzkrātie ieņēmumi	45763	
Bilances vērtība	45763	

(13) Nauda

	31.12.2021.	31.12.2020.
Naudas līdzekļu atlikums SEB Banka AS	38633	13022
Naudas līdzekļu atlikums Swedbank AS	131881	131609
Naudas līdzekļu atlikums Latvijas Pasts VAS	3992	2645
Naudas līdzekļu atlikums Valsts kase		128049
Bilances vērtība	174506	275325

(14) Pašu kapitāls

Sabiedrības pamatkapitāls veidojies no Dalībnieku ieguldījumiem un ir 4 222 510 EUR, kas sastāv no 4 222 510 daļām. Vienas daļas nominālvērtība ir 1 EUR

Pašu kapitāla izmaiņu pārskats

	Akciju vai daļu kapitāls	Rezerves	Iepriekš. gadu nesadalītā peļņa	Pārskata gada nesadalītā peļņa	Pašu kapitāls kopā
31.12.2019	4 129 767	71 896	(573900)		3 627 763
Peļņas vai zaudējumu pārvešana			(221995)		(221995)
Pārskata gada nesadalītā peļņa				(111855)	(111855)
31.12.2020	4 129 767	71 896	(795895)	(111855)	3293913
Pamatkapitāla palielinājums	92 743				92 743
Peļņas vai zaudējumu pārvešana			(111855)		
Pārskata gada nesadalītā peļņa				(107267)	(107267)
31.12.2021	4 222 510	71 896	(907 750)	(107 267)	3 279 389

Ilgtermiņa kreditoru parādi

(15) Nākamo periodu ieņēmumi

	31.12.2021.	31.12.2020.
Nākamo periodu ieņēmumu ilgtermiņa daļa	2927911	3147956
Tai skaitā, nākamo periodu ieņēmumu ilgtermiņa daļa, kuras termiņš ir ilgāks par 5 gadiem	2048094	
Nākamo periodu ieņēmumu īstermiņa daļa	219954	219958
Kopā	3147865	3367914

T.sk.

Finanšu palīdzības sniedzējs	Saņemts gads	Saņemšanas mērķis	Summa, EUR
VARAM (ES KF atbalsts)	2009	Kohēzijas fonda un Valsts līdzfinansējums ūdenssaimniecības attīstībai Baldone, Ķekavas novadā projekta Nr.3.DP/5.1.1.0/08/IPIA/VIDM/016.	1381037
VARAM (ES KF atbalsts)	2010	Kohēzijas fonda un Valsts līdzfinansējums ūdenssaimniecības attīstībai Baldone, Ķekavas novadā projekta Nr.3.DP/5.1.1.0/08/IPIA/VIDM/016.	2848686
VARAM (ES KF atbalsts)	2011	Kohēzijas fonda un Valsts līdzfinansējums ūdenssaimniecības attīstībai Baldone, Ķekavas novadā projekta Nr.3.DP/5.1.1.0/08/IPIA/VIDM/016.	88359
CFLA ES KF	2020	Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība Baldones pilsētā projekta Nr.5.3.1.0/17/I/006	1682702
Kopā saņemts:			6000784
Iekļauts ieņēmumos iepriekšējos periodos			2632870
Iekļauts ieņēmumos pārskata periodā			220049
Atlikums uz 31.12.2021			3147865
<i>Īstermiņa daļa uz 31.12.2021</i>			<i>219954</i>
<i>Ilgtermiņa daļa uz 31.12.2021</i>			<i>2927911</i>
<i>t.sk. daļa, kas tiks iekļauta ieņēmumos ilgāk par 5 gadiem</i>			<i>2048094</i>

Nākamo periodu ieņēmumos iekļauta summa 1340562 EUR saskaņā ar līgumu Nr.3.DP/5.1.1.0/08/IPIA/VIDM/016. un summa 1587349 EUR, saskaņā ar līgumu Nr.5.3.1.0/17/I/006;

2021. gada ieņēmumos kā pārējās saimnieciskās darbības ieņēmumi ir iekļauta summa 220049 EUR saskaņā ar projekta Nr. 3.DP/5.1.1.0/08/IPIA/VIDM/016 un projekta Nr. 5.3.1.0/17/I/006 ietvaros ekspluatācijā nodoto pamatlīdzekļu gada nolietojuma summu.

Īstermiņa kreditoru parādi

(16) No pircējiem saņemtie avansi

Saņemto avansu sastāvā neto vērtībā ir uzrādīti Dzīvojamo māju īpašnieku veidotie uzkrājumi, kas paredzēti dzīvojamās mājas uzturēšanai nākotnē. No aprēķinātās uzkrājuma summas, kas bilances datumā bija jāsaņem naudas maksājumu veidā no dzīvokļu īpašniekiem, ir atskaitīta nesamaksātā dzīvojamo māju īpašnieku parāda summa.

	31.12.2021.	31.12.2020.
No pircējiem saņemtie avansi	973	0
Avansi par īres maksu	16225	13969
Dzīvojamo māju īpašnieku veidotie uzkrājumi	153359	106841
Dzīvojamo māju īpašnieku parāds par "Uzkrājuma māju uzturēšanai" neiemaksāto daļu	(13624)	
Pārtēriņš, kas atspoguļots debitoru parādos	3178	
Bilances atlikums	160 111	120 810

Dzīvojamo māju īpašnieku iemaksāto "Uzkrājumu māju uzturēšanai" kustība

	2021.	2020.
Atlikums perioda sākumā	106841	88129
Saņemts uzkrājums māju uzturēšanai nākotnē	49601	
Izlietots uzkrājums māju uzturēšanai	(3083)	
Debitoru parāds par pārtērēto Dzīvojamo māju īpašnieku veidoto uzkrājumu	3178	9356
Atlikums perioda beigās	156537	97485
<i>t.sk.</i>		
<i>Dzīvojamo māju īpašnieku parāds par neiemaksāto uzkrājuma daļu</i>	<i>(13624)</i>	<i>(13899)</i>
Saņemtais un neizlietotais Dzīvojamo māju īpašnieku uzkrājums māju uzturēšanai	139735	92942

(17) Parādi piegādātājiem un darbuizpildītājiem

	31.12.2021.	31.12.2020.
Parādi piegādātājiem un darbuizpildītājiem	75396	251814
Bilances vērtība	75396	251814

(18) Parādi radniecīgajām sabiedrībām

	31.12.2021.	31.12.2020.
Parādi radniecīgajām sabiedrībām	1836	20579
Bilances vērtība	1836	20579

(19) Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas

Nodokļa veids	Atlikums uz 31.12.2020.	Aprēķināts 2021.gadā	Samaksāts 2021.gadā	Atlikums uz 31.12.21.
Pievienotās vērtības nodoklis	3803	111082	111381	3504
Sociālās iemaksas	6245	58754	60168	4831
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	2707	23760	24446	2021
Dabas resursu nodoklis	3124	12013	11398	3739
Kopā	15879	205609	207393	14095

(20) Pārējie kreditori

Postenī uzrādītās līdz bilances beigu datumam neatmaksātās summas

	31.12.2021.	31.12.2020.
Darba alga	8682	7778
Bilances vērtība	8682	7778

(21) Nākamo periodu ieņēmumi

Uzrādīti ieņēmumi, kas saņemti pirms bilances sastādīšanas datuma, bet attiecas uz nākamajiem periodiem.

Projekta nosaukums	31.12.2021.	31.12.2020.
Kohēzijas fonda un Valsts līdzfinansējums ūdenssaimniecības attīstībai Baldone, Ķekavas novadā	186300	186304
Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība Baldones pilsētā	33654	33654
Bilances vērtība	219954	219958

(22) Uzkrātās saistības

	31.12.2021.	31.12.2020.
Uzkrātās saistības atvaļinājumiem	22110	15528
Norēķini par pārējiem piegādātājiem	3556	3184
Norēķini par parādiem personālam (tiesas spriedums)	-	9433
Revīzijas izmaksas	2000	2000
Bilances vērtība	27666	30145

(23) Darījumi ar saistītām pusēm

Pārskata gada laikā Sabiedrībai ir bijuši saistīto pušu darījumi. Šie darījumi atbilda parastajiem tirgus nosacījumiem.

A. Pakalpojumi

Darījuma apraksts	Kreditoru parāda atlikums uz pārskata gada sākumu	Parāda palielinājums 2021.gadā	Parāda atmaksa 2021.gadā	Kreditoru parāda atlikums uz pārskata gada beigām
Ilgtermiņa ieguldījumi	18743		18743	
Norēķini par saņemtajiem avansiem	1836			1836
Kopā	20579		18743	1836

B. Sniegti pakalpojumi

Darījuma apraksts	Debitoru parāda atlikums uz pārskata gada sākumu	Parāda palielinājums 2021.gadā	Parāda atmaksa 2021.gadā	Debitoru parāda atlikums uz pārskata gada beigām
Ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumi		18185	18085	100
Siltumapgādes pakalpojumi	14276	136321	150597	
Pārējie pakalpojumi	31	28859	28509	381
Kopā	14307	183365	197191	481

V. Cita informācija

(24) Bilancē neiekļautās finansiālās saistības, sniegtās garantijas

Sabiedrība nav izsniegusi galvojumus un garantijas. Tai nepastāv nekādas saistības, kas nebūtu uzrādītas bilancē. Sabiedrība nav saņēmusi aizņēmumus, tādēļ tās aktīvi nav iekļāti vai citādi apgrūtināti.

(25) Finanšu palīdzība un atbalsts, ziedojumi un dāvinājumi

Pamatlīdzekļu izveidošanai saņemtā finanšu palīdzība un atbalsts tiek uzskaitīts kā nākamo periodu ienākumi, kurus pakāpeniski iekļauj ieņēmumos saņemto vai par finanšu palīdzību un atbalstu iegādāto pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas periodā. Pārējās dotācijas attiecina uz pārskata gada rezultātiem dotāciju saņemšanas periodā.

(26) Sabiedrībā nodarbināto personu skaits

	2021	2020
Vidējais nodarbināto personu skaits gadā	20	20

(27) Personāla izmaksas:

Atlīdzība par darbu	168367	152646
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	39357	36324
Pārējās sociālās apdrošināšanas izmaksas	85	85
Bilances vērtība	207809	189055

(28) Paziņojums par vadības atbildību

Sabiedrības vadība ir atbildīga par finanšu pārskatu sagatavošanu, balstoties uz sākotnējo grāmatvedības uzskaiti par katru pārskata periodu, kas patiesi atspoguļo Sabiedrības finansiālo stāvokli uz pārskata gada beigām, kā arī darbības rezultātiem par šo periodu.

Vadība apstiprina, ka, sastādot šo pārskatu par periodu, kurš beidzas 2021.gada 31.decembrī, tika izmantotas atbilstošas grāmatvedības metodes, to pielietojums bija konsekvents, ir pieņemti saprātīgi un piesardzīgi lēmumi. Vadība apstiprina, ka attiecīgie LR reglamentējošie grāmatvedības uzskaites principi ir ievēroti un finanšu pārskati sastādīti saskaņā ar darbības turpināšanās principu.

Vadība ir atbildīga par atbilstošas grāmatvedības uzskaites kārtošanu, par Sabiedrības līdzekļu saglabāšanu, kā arī par krāpšanas un citas negodīgas rīcības novēršanu.

Vadība apstiprina, ka ir sniegusi revīzijas veikšanai nepieciešamās ziņas un paskaidrojumus.

(29) Iespējamie aktīvi un iespējamās saistības

Pašlaik netiek plānots uzņēmumam piesaistīt jaunus aktīvus. Šo finanšu pārskatu izdošanas brīdī Sabiedrībai nav zināms, ka Sabiedrībai būtu neuzskaitīti aktīvi, tā būtu iesaistīta kādās tiesas prāvās un ka pret Sabiedrību varētu tikt izvirzītas kādas prasības par iespējamām saistībām.

(30) Notikumi pēc bilances datuma

Laika periodā no pārskata gada pēdējās dienas līdz šī ziņojuma parakstīšanai nav bijuši citi ievērojami notikumi, kas būtiski ietekmētu pārskata gada rezultātu un kuru rezultātā būtu jāveic gada pārskata korekcijas vai kuri būtu jāiekļauj gada pārskata pielikumos.

(31) Darbības turpināšanas iespējas

Latvijas Republikā un daudzās citās valstīs pārskata gadā un pēc pārskata gada beigām bija spēkā ar Covid izplatību saistīti ierobežojumi, kas ievērojami samazināja ekonomikas attīstību valstī un pasaulē. 2021.gada nogalē bija vērojams būtisks energoresursu cenu kāpums. Kā arī 2022.gada 24.februārī Krievijas federācija uzsāka plaša mēroga militāru iebrukumu Ukrainā ar mērķi apdraudēt tās suverenitāti, kas radīja nepieciešamību ieviest starptautiskas ekonomiska rakstura sankcijas attiecībā uz Krievijas federāciju un Baltkrieviju, un to pilsoņiem.

Minētie notikumi rada būtisku ietekmi uz politekonomiskajiem procesiem nozīmīgā pasaules daļā un nav paredzams, kā situācija varētu attīstīties nākotnē, līdz ar to pastāv ekonomikas attīstības nenoteiktība.

Pašlaik Sabiedrības darbība turpinās ierastajā ritmā un nav vērojamas grūtības nodrošināt ikdienas saimniecisko darbību. Tomēr šis secinājums balstās uz informāciju, kas ir pieejama šī finanšu pārskata parakstīšanas brīdī un turpmāko notikumu ietekme uz Sabiedrības darbību nākotnē var atšķirties no vadības izvērtējuma.

Sabiedrības vadība nepārtraukti izvērtē situāciju un visu pieejamo informāciju, tai skaitā Covid pandēmijas ietekmi, energoresursu sadārdzinājuma, kara darbības Ukrainā un ieviesto sankciju izraisītās krīzes ietekmi uz Sabiedrības darbību, un uzskatām, ka darbības turpināšanās princips finanšu pārskata sagatavošanā ir pilnībā piemērojams.

Valdes loceklis _____

Kaspars Spuģis

Galvenā grāmatvede _____

Valentīna Imanta

2022.gada 30.marts